

# HUS 1

## Rumsbeskrivning



### HALL

Golv	Slipad betong
Sockel	Trä
Vägg	Målad
Tak	Trä med synliga balkar
Övrigt	Kapphylla och garderob enligt ritning

### WC/D

Golv	Skiffer
Tak	Trä med synliga balkar
Vägg	Skiffer upp till 1,2 m på långsidorna och på dörrväggen, upp till 2,4 m . dörrvägg målad
Övrigt	Förberedelse för inkoppling av tvättmaskin och torktumlare, tvättställ med kommod (2 lådor), spegel med belysning, dusch utan duschväggar, vägghängd toalettstol med inbyggd spolcistern, 4 st handdukskrokar, toalettpappershållare.

### VARDAGSRUM

Golv	Slipad betong
Sockel	Trä
Vägg	Målad
Tak	Trä med synliga balkar
Övrigt	Kamin (tillval)

### KÖK

Golv	Slipad betong
Sockel	Trä
Vägg	Målad
Tak	Trä med synliga balkar
Övrigt	Skåpsnickerier med gråa luckor och stenkompotskiva med underlimmad diskho, spis, mikro, spisfläkt, integrerad diskmaskin, integrerade kyl och frys. Köksö med stenkompotskiva och snickerier i massiv ek.

## GROVKÖK/SKAFFERI

Golv	Slipad betong
Sockel	Trä
Vägg	Målad
Tak	Trä med synliga balkar
Övrigt	(Tillval) Skåpsnickerier med grå luckor och stenkompósitoskiva lika kök. (Tillval) Serveringslucka med ek-fanerade luckor.

## FÖRRÅD/TEKNIK

Avser ett mindre utrymme under trappa som ska utnyttjas för teknik men som kan delvis vara disponibel som förråd eller städ.

Golv	Slipad betong
Vägg	Målad
Tak	Synlig undersida av trappa
Övrigt	Bakre delen av utrymmet kommer att ha en lägre höjd (följer trappan).

## TRAPPA

Golv	Träklädda trappsteg, lika trägolv i ovanvåning
Vägg	Målad
Tak	Målat
Övrigt	Rund handledare läderklädd.

## KORRIDOR

Golv	Enstav ekparkett, vitpigmenterad
Sockel	Trä
Vägg	Målad
Tak	Målat

## ALLRUM

Golv	Enstav ekparkett, vitpigmenterad
Sockel	Trä
Vägg	Målad
Tak	Målat

## SOVRUM

Golv	Enstav ekparkett, vitpigmenterad
Sockel	Trä
Vägg	Målad
Tak	Målat
Övrigt	Garderober enligt ritning (garderober ritade med heldragna linjer ingår, streckade ingår inte)

## BADRUM

Golv	Skiffer
Vägg	Skiffer på väggarna vid vask och dusch, övriga väggar målade
Tak	Målat
Övrigt	Tvättställ med kommod, vägghängd toalettstol med inbyggd spolcistern, elektrisk handdukstorkare, spegel med belysning, duschvägg i glas.

## TVÄTT/FRD

Golv	Skiffer
Vägg	Målad, kaklat stänkskydd
Tak	Målat
Övrigt	Tvättmaskin, Torktumlare, Arbetsbänk i laminat med underlimmad vask. (Tillval) Skåpsnickerier med grå luckor och stenkompotskiva lika kök.

## ATELJÉ

Golv	Enstav ekparkett, vitpigmenterad
Sockel	Trä
Vägg	Målad
Tak	Målat

## TAKTERRASS

Golv	Trädäck
Vägg	Lika husväggar (exteriört)
Övrigt	Skjutparti med utvändig solavskärningsmarkis.

## UTEPLATS

Golv	Trädäck
Vägg	Staket mot granne och förråd i trä.
Övrigt	Fasad och väggbelysning, Vattenutkastare, Förråd med skjutdörrar Planteringslåda, Förberedelse för utekök (inkopplingar för vatten och el).